

SUGAR WHARF: 与高科技紧密相连的未来居庭

Sugar Wharf是Menkes在多伦多市中心新发展的湖滨社区，入住Sugar Wharf能尽享一连串的优质生活。本周我们将集中介绍这触目新社区的高科技设施。

如果将高科技描述为我们日常生活中重要的一环，未免太低估了它的份量。在商业、教育、交通、通讯、购物和娱乐等领域，高科技都能帮助我们更快速有效地完成任务。我们的工作和个人生活已经越来越依赖现代化高科技的便捷，相信大部分人都无法想象没有了高科技的日子将如何度过。

带Wifi功能的器材、特别是手机，是现代普遍认为在日常生活中不可或缺的组成部分。根据2016 德勤全球移动消费者调研报告（Deloitte Global Mobile Consumer Survey）指出：61%的人在睡醒后5分钟内查看手机，睡醒30分钟内查看手机人数百分比增至88%，醒后1小时内看手机的更增至96%。只需一机在手，您就可以舒适地安坐沙发上，计算您的卡路里、处理银行事务、订购食品杂货、上网购物、以及处理各种日常事务。

互联网已经成为现今日常生活的“主心骨”。稳定可靠的互联网服务被视为必需品，而网络质量或网速更成为购买新居的重要考虑因素。有见及此，Menkes遂将最先进的高速互联网科技引进多伦多市中心湖滨区。Sugar Wharf内的公寓大楼是这11.5英亩社区建设计划的一部分，此区将包括豪华住宅、办公室、餐厅、商店、一个占地两英亩的公园和新建的学校。落成后，

Sugar Wharf将发展成为多伦多湖滨最大的综合用途社区，为7,500人提供舒适居所，增加4,000个工作职位。作为市中心新湖滨区的一部分，Sugar Wharf会率先在区内设置开放式超高速宽频网络，成为加拿大首个名符其实的



USB插头

智能社区，住客们能享受比一般北美住宅网络快500倍的互联网连线速度*。先进的多股光纤传输网络将直接驳入Sugar Wharf的每个住宅单位内，意味著密集式数据流量通信和视听娱乐活动将由劲量级的高速连线架构来支援。

先进的多股光纤传输网络将直接驳入每个SUGAR WHARF的住宅单位内

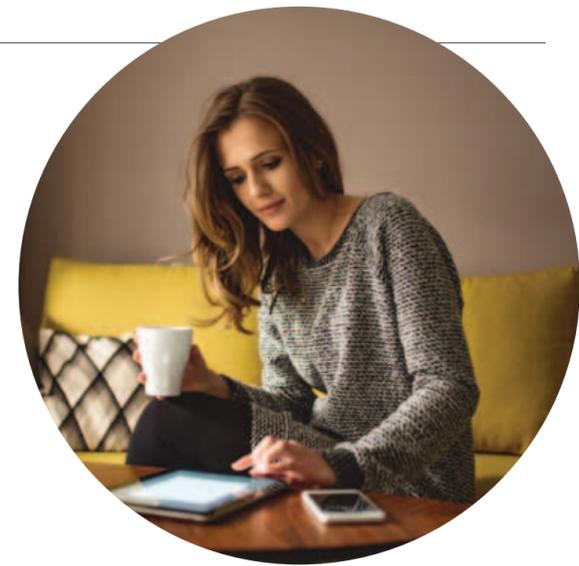
对于Sugar Wharf的住客来说，在家工作将比以往更为轻松容易。只需极短时间便能下载最新电影，让您可以专注生活上的其他重要事情。住客亦可在大堂、各项住客专享设施、升降机和停车场等不同地点享用100%的Wifi连线功能，那些令人沮丧的手机通话断线或信号微弱的情况将大大减少。

Sugar Wharf整体设计的高科技功能设

高科技设施包括大楼入口采用NFC进场通讯技术及所有住宅单位装置USB墙上插座

施还包括：在大楼入口采用NFC (near-field communications) 进场通讯技术，住客可以使用手机代替密钥卡开门。此外，所有住宅单位都会装置USB墙上插座，以方便手机充电和支援USB供电

器。科技的日新月异，令围绕在我们身边的事物不断地变得更“睿智”，您的安乐窝也理应如此。Sugar Wharf以未来生活为本的设计理念，结合市中心湖滨区与PATH地下城相连的优越地理位置，令这住宅项目绝对经得起时间的考验，买家们可以更安心地享受其非凡价值。



88%

的人在睡醒后30分钟内检查手机**

100%

WIFI连线功能

60秒

下载一部电影***



SUGAR WHARF将提供100% WIFI覆盖率，包括大堂（上图）及住客专享设施范围。

PATH - 连接 数个湖滨住宅区

居住在这个无可取代的地点，随时都可以与多伦多最繁华的市中心区保持紧密联系

请即上网登记
MENKES.COM/SUGARWHARF



Illustrations are artist's concept. See sales representative for details. Prices and specifications are subject to change. E.&O.E. 2018. *www.waterfronttoronto.ca/nbe/portal/waterfront/Home/waterfronthome/our-vision/innovation **2016 Deloitte Global Mobile Consumer Survey ***Based on a 3GB movie downloaded with a wired Ethernet connection, assuming optimal network conditions and compatible modem.

